

Stavební bytové družstvo Mělník
Nová 223
276 01 Mělník

Směrnice č. 1/2022

Poplatky za jednorázové úkony prováděné SBD Mělník

K zajištění ekonomické stability správy družstva se určují od 1.7.2022 jednorázové poplatky při provádění následujících úkonů:

- | | |
|--|---|
| 1. Převod členských práv a povinností v souvislosti s bytem a garáží | |
| - rodinní příslušníci | 3.000,- Kč |
| - cizí | 10.000,- Kč |
| Pokud se převod čl.práv bude opakovat během 6 měsíců, zvyšuje se poplatek u dalšího převodu na | 20.000,- Kč |
| 2. Zápisné | 500,- Kč |
| 3. Dočasné přenechání bytu | |
| - rodinní příslušníci | 1 000,- Kč jednorázově |
| - cizí | 200,- Kč měsíčně na celou dobu pronájmu platit předem |
| 4. Výměna bytů - v družstvu | 3.000,- Kč |
| - cizí | 10.000,- Kč |
| 5. Poplatek nebydlících členů | 200,- Kč/ ročně |
| 6. Souhlas k provedení úprav bytu | 500,- Kč |
| 8. Pronájem nebytových prostor | 6.000,- Kč jednorázově za povolení |
| 9. Vyhotovení duplikátu jakéhokoliv dokladu souvisejícího s bytem nebo garáží | 50,- Kč |
| 10. Ověření podpisu pro vlastní účely | 50,- Kč |
| 11. Převod bytu do osobního vlastnictví | 2.000,- Kč |
| a za výmaz zástavního práva | 2.000,- Kč |
| 12. Převod garáže do osobního vlastnictví | 1.500,- Kč |
| 13. Za úhradu nájmu do pokladny družstva družstevníci a vlastníci-družstevníci | 15,- Kč |
| cizí | 30,- Kč |
| 14. Za mimořádné práce na žádost družstevníka, které nejsou zahrnuty v poplatku na správu vyúčtovat poplatek | 400,- Kč/hodinu |
| 15. Touto směrnicí se ruší směrnice č.1/2004 ze dne 8.11.2004 | |

Schváleno na schůzi představenstva dne 30.3.2022

Ing. Hajný Vratislav
předseda představenstva

Malý Antonín
člen představenstva

V Mělníce dne 29.3.2022

Stavební bytové družstvo Mělník
Nová 223, 276 01 Mělník
IČO : 00874639