

Stavební bytové družstvo Mělník  
Nová 223  
276 01 Mělník

## Směrnice č. 1/2016

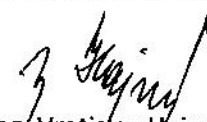
Věc: Poplatky za jednorázové úkony prováděné SBD Mělník

K zajištění ekonomické stability správy družstva se určují od 1.1.2016 jednorázové poplatky při provádění následujících úkonů:

1. Převod členských práv a povinností v souvislosti s bytem a garáží
  - rodinní příslušníci 1.500,- Kč
  - cizí 5.000,- Kč

Pokud se převod čl.práv bude opakovat během 6 měsíců, zvyšuje se poplatek u dalšího převodu na 10.000,- Kč
2. Zápisné 500,- Kč
3. Dočasné přenechání bytu
  - rodinní příslušníci 500,- Kč jednorázově
  - cizí 100,- Kč měsíčně na celou dobu pronájmu platit předem
4. Výměna bytů - v družstvu 1.500,- Kč
  - cizí 5.000,- Kč
5. Poplatek nebydlících členů 100,- Kč/ ročně
6. Poplatek na správu
  - družstevníci a vlastníci-družstevníci 140,- Kč/ měsíčně
  - cizí a vlastníci 160,- Kč/ měsíčně
7. Souhlas k provedení úprav bytu 360,- Kč
8. Pronájem nebytových prostor 3.000,- Kč jednorázově za povolení
9. Vyhotovení duplikátu jakéhokoliv dokladu souvisejícího s bytem nebo garáží 30,- Kč
10. Ověření podpisu pro vlastní účely 30,- Kč
11. Převod bytu do osobního vlastnictví 3.000,- Kč
12. Převod garáže do osobního vlastnictví 1.500,- Kč
13. Za úhradu nájmu do pokladny družstva družstevníci a vlastníci-družstevníci 10,- Kč
  - cizí 20,- Kč
14. Za mimořádné práce na žádost družstevníka, které nejsou zahrnuty v poplatku na správu vyúčtovat poplatek 200,- Kč/hodinu
15. Zajištění dalšího originálu PENB 200,- Kč
16. Touto směrnici se ruší směrnice č.1/2008 ze dne 16.12.2008.

Schváleno na schůzi představenstva dne 16.12.2015 usn.č. 140/15 s platností od 1.1.2016.

  
Ing. Vratislav Hajný  
předseda představenstva

  
Antonín Mělník  
místopředseda představenstva

Stavební bytové družstvo Mělník  
Nová 223, 276 01 Mělník  
IČO : 00874639 ①